

# 泰安军业再生资源回收有限公司消杀服务 项目

## 竞争性磋商文件

采购人：泰安军业再生资源回收有限公司

日期：2022 年 2 月

## 第一部分 竞争性磋商公告

### 泰安军业再生资源回收有限公司消杀服务项目竞争性磋商公告

一、采购人：泰安军业再生资源回收有限公司

地 址： 泰安市泰山青春创业开发区泰肥一级路南

联系人：李国清

联系方式：0538-83522887

二、采购项目名称：泰安军业再生资源回收有限公司消杀服务项目

采购项目分包情况

标段	内容	供应商资格要求	预算金额 (万元)
1	消杀服务	1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格； 2. 供应商须具备合法的营业执照及相应经营范围； 3. 本项目不接受联合体投标。	25.00

三、采购需求：无

四、获取磋商文件

1、时间：2022 年 2 月 24 日 14: 00 至 2022 年 3 月 6 日 17:00。

2、地点：泰安军业再生资源回收有限公司官网

3、方式：通过电子邮件报名，邮箱地址：[15688770345@wo.cn](mailto:15688770345@wo.cn)。

五、公告期限：2022 年 2 月 24 日至 2022 年 3 月 6 日

六、响应文件的递交

1、开标地点：泰安军业再生资源回收有限公司厂区内

本项目采取现场开标，开标当日供应商抵达开标现场参与开标会议。

## 2、响应文件递交方式：

将响应文件在开标会议时交付泰安军业再生资源回收有限公司。

## 七、磋商时间及地点

1.时间：2022 年 3 月 7 日 14 时 00 分（北京时间）

2.地点：泰安军业再生资源回收有限公司厂区内

## 八、采购项目联系方式

联系人：李国清 联系方式：0538-83522887

九、采购项目的用途、数量、简要技术要求等：详见磋商文件。

十、采购项目需要落实的政府采购政策：详见磋商文件。

## 十一、发布公告的媒介

本次采购公告在泰安军业再生资源回收有限公司官网上发布。

## 第二部分 供应商须知

### 供应商须知前附表

序号	内容	规定
1	项目名称	泰安军业再生资源回收有限公司消杀服务项目
2	服务范围	泰安军业再生资源回收有限公司厂区院内住宅区、停车场、车间、办公区、仓库、档案室等共计防治面积 46700 平方米。
3	采购人	泰安军业再生资源回收有限公司
4	采购内容	本项目共 1 个标段。具体内容见项目说明。
5	预算	25.00 万元（初始报价及最后报价均不得高于采购预算及控制价，否则其响应文件将按无效处理）
6	采购方式	竞争性磋商
7	供应商资格要求	1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格； 2. 供应商须具备合法的营业执照及相应经营范围； 3. 本项目不接受联合体投标。
8	资格审查方式	资格后审
9	资金来源	自筹资金
10	付款方式	每季度付款一次，甲方收到乙方票据后以银行转账方式付给乙方。
11	服务期限	自合同生效后 1 年。
12	质量标准	预防防治效果需达到全国爱卫发 1997 年 5 号文相关标准。
13	评审标准及方法	综合评分法
14	报价有效期	90 日历日（自报价截止时间之日起）

15	保证金	无。
16	踏勘现场及答疑安排	<p>1、投标单位提交疑问时间：公告时间内；</p> <p>2、投标单位对磋商文件、踏勘现场有询问或者疑问，需招标人解答或者答疑时，选择直接联系采购公司提出疑问</p> <p>3、采购公司根据项目的实际情况或投标单位提出的问题，决定是否对磋商文件进行澄清说明或补充修改，澄清说明或者补充修改在官网发布，发布之日即视为已通知所有获取磋商文件的投标单位，各投标单位应随时关注报名项目信息，否则所造成的一切后果由投标单位自负。补充文件作为磋商文件的组成部分，对所有投标单位具有最终约束力。</p> <p>4、投标单位未在规定时间内提出询问或者疑问，视为认同磋商文件以及答疑文件内的所有要求，投标单位未按照磋商文件、解答或者答疑要求报价的，后果自负。</p>
17	踏勘现场	自行踏勘现场
18	履约保证金	无
	资格审查方式	<p>资格审查文件：</p> <p>1) 营业执照，基本开户许可证或基本存款账户承诺书（扫描件）</p> <p>2) 法定代表人的授权委托书原件及授权代表的身份证（扫描件）；若法定代表人参加，仅提供法定代表人身份证明及身份证（扫描件）；（格式见附件）</p> <p>3) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（格式见附件）</p> <p>4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料，是指提供《履行合同的设备技术能力证明表》。（格式见附件）</p> <p>5) 承诺书（格式见附件）</p>
21	知识产权	<p>供应商须保证采购人在使用该服务成果或其任何一部分时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或工业设计权等知识产权的指控。如果任何第三方提出侵权指控与采购人无关，供应商须与第三方交涉并承担可能发生责任与一切费用。如采购人因此而遭致损失的，供应商应赔偿该损失。</p>

评分细则

类别	评分标准
最终报价 (20分)	满足磋商文件要求且最终报价最低的有效报价为评标基准价，其价格分为满分（20分）。其他投标人的价格统一按照下列公式计算：报价得分=（评标基准价/最终有效报价）×20。小数点后保留两位。
服务部分 (76分)	<p>1、根据投标人所投消杀服务整体设想及策划打分，得 0-20 分</p> <p>2、根据投标人所报的人员配备是否合理；安排参与项目的专业人员素质、技术能力、专业分布、经验等情况进行分析比较，得 0-20 分</p> <p>3、根据投标人所报管理制度、服务质量管理、财务管理、档案管理，项目管理机构、工作职能组织运作合理，管理职责、内部分工明确，日常管理考核办法完备等，得 0-15 分</p> <p>4、根据投标人提供的针对突发事件处置预案种类齐全程度、措施考虑是否周全等综合评分，得 0-13 分</p> <p>5、根据投标人合理化建议及优惠承诺打分，对投标人提供的实质性合理化建议及优惠承诺情况，得 0-13 分</p>
业绩	投标人提供 2018 年 12 月 1 日以来完成的类似服务项目，每个得 2 分，最多得 4 分。

解释权：

（一）本磋商文件的最终解释权为采购人，解释以采购人的书面解释为准。

（二）磋商文件未做须知明示，而又有相关法律、法规规定的，供应商应同时遵守相关法律、法规。

### 第三部分项目说明

#### 一、项目概况及说明：

本项目为泰安军业再生资源回收有限公司消杀服务项目。服务范围：泰安军业再生资源回收有限公司。现对本项目采用竞争性磋商方式进行采购。

#### 二、服务内容

序号	名称	服务说明	单位	数量	备注
1	泰安军业再生资源回收有限公司 消杀服务项目	1. 防治对象：蟑螂、蚊、老鼠、蝇 2. 防治方法：综合防治 3. 服务频次：每月至少 3-5 次 4. 用药/器械：高效、环保、低毒药械 5. 服务时间：自合同生效 1 年。	m <sup>2</sup>	46700	预防防治效果需达到全国爱卫发 1997 年 5 号文相关标准

第四部分 合同格式

采购合同书

(项目编号： )

项目名称：

甲方（采购人）：

乙方（成交供应商）：



## 采购合同书（仅供参考）

甲方（采购人）：

乙方（成交供应商）：

经磋商小组确定（乙方）为成交供应商。甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》等相关法律以及本项目采购文件的规定，经平等协商达成合同如下： 一、合同的范围和条件

本合同的范围泰安军业再生资源回收有限公司防治面积 46700 平方米。

### 二、服务内容

控制蟑螂、蚊、老鼠、蝇的密度。

### 三、服务标准

服务区域的除“四害”工作达到爱卫会规定的标准，主要有：

- 1、灭蚊标准，积水中三龄蚊幼成蛹阳性率不超过 3%。
- 2、灭蝇标准。蝇类滋生地三龄蝇幼或蛹阳性率不超过 3%。
- 3、灭蟑螂标准。蟑螂密度不超过 3-5%。
- 4、每月至少保证 3-5 次以上消杀。

### 四、合同金额

根据上述合同文件要求，合同金额为人民币元 ，大写： 。（分项价格详见合同服务清单）。

### 五、付款方式

每季度付款一次，甲方收到乙方票据后以银行转账方式付给乙方。乙方开户单位：

开 户 银 行 ：                      帐 号 ：

## 六、服务期限与服务地点

- 1、服务期限：合同生效后 1 年。
- 2、服务地点：泰安军业再生资源回收有限公司。

## 七、不可抗力

- 1、不可抗力指下列事件：战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害，以及本合同各方不可预见、不可防止并不能避免或克服的一切其他因素及事件。
- 2、任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，该方应尽快通知另一方，并须在不可抗力发生后三日内以书面形式向另一方提供详细情况报告及不可抗力对履行本合同的影响程度的说明。就上述不可抗力的发生须由受到不可抗力影响的一方负责同时提供由公证机关做出的公证证明。
- 3、发生不可抗力事件，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任。但遭受不可抗力影响的一方有责任尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响。遭受不可抗力影响的一方对因未尽本项责任而造成的相关损失承担责任。
- 4、合同各方应根据不可抗力对本合同履行影响程度，协商确定是否终止本合同，或是继续履行本合同。

## 八、联系方式

- 1、合同双方发出与本合同有关的通知或回复，应以专人送递、传真或特快专递方式发出；如果以专人送递或特快专递发送，以送达至对方的住所地或通讯联络地为送达；如果以传真方式发送，发件人在收到传真报告后视为送达；如果采用电话或电子邮件的方式，则应在发送后由对方以书面方式予以确认。

2、合同双方发出的与本合同有关的通知或回复均应发至采购文件与响应文件中的通讯地址，付款或收款应使用响应文件中的帐号，一方变更通讯地址或帐号，应自变更之日起3个工作日内，将变更后的地址通知对方。变更方不履行通知义务的，应对此造成的一切后果承担法律责任。

3、上述发出通知、回复的费用由发出一方承担。

## 九、保密条款

1、任何一方对其获知的本合同及附件中其他各方的商业秘密和国家秘密负有保密义务。

2、在下列情形下：当发布成交公告和其他公告时，当国家机关调查、审查、审计时，以及其他符合法律规定的情形下，无须事先征求乙方同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、乙方的名称及地址、采购内容的有关信息以及补充条款等

，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及乙方已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

3、此外的其他情形下，除非法律、法规另有规定或得到本合同之其他各方的书面许可，任何一方不得向第三人泄露前款规定的商业秘密和国家秘密。保密期限自任何一方获知该商业秘密和国家秘密之日起至本条规定的秘密成为公众信息之日止。

## 十、合同的解释

1、任何一方对本合同及其附件的解释均应遵循诚实信用原则，依照本合同签订时有效的中国法律、法规以及通常的理解进行。

2、本合同标题仅供查阅方便，并非对本合同的诠释或解释；本合同中以日表述的时间期限均指日历日。

3、对本合同的任何解释均应以书面做出。

## 十一、合同的终止

1、本合同因下列原因而终止：

- 1) 本合同正常履行完毕；
- 2) 合同双方协议终止本合同的履行；
- 3) 不可抗力事件导致本合同无法履行或履行不必要；
- 4) 任何一方行使解除权，解除本合同。

2、对本合同终止有过错的一方应赔偿另一方因合同终止而受到的损失。对合同终止双方均无过错的，则各自承担所受到的损失。

## 十二、法律适用

1、本合同及附件的订立、效力、解释、履行、争议的解决等适用本合同签订时有效的中华人民共和国法律、法规的有关规定。

2、在本合同履行期间，因中华人民共和国法律、法规、政策的变化致使本合同的部分条款相冲突、无效或失去可强制执行效力时，双方同意将密切合作，尽快修改本合同中相冲突或无效或失去强制执行效力的有关条款。

## 十三、权利的保留

1、任何一方没有行使其权利或没有就违约方的违约行为采取任何行动，不应被视为是对其权利的放弃或对追究另一方违约责任权利的放弃。任何一方放弃针对违约方的某种权利，或放弃追究违约方的某种责任，不应视为对其他权利或追究其他责任的放弃。

2、如果本合同部分条款依据现行有关法律、法规被确认为无效或无法履行，且该部

分无效或无法履行的条款不影响本合同其他条款效力的，本合同其他条款继续有效；

同时，合同双方应根据现行有关法律、法规对该部分无效或无法履行的条款进行调整，使其依法成为有效条款，并尽量符合本合同所体现的原则和精神。

#### 十四、争议的解决

1、合同双方应通过友好协商解决因解释、执行本合同所发生的和本合同有关的一切争议。如果经协商不能达成协议，可以采用以下方式中（1）解决：（1）提交泰安仲裁委员会仲裁；（2）向人民法院起诉。

2、本合同甲、乙双方一致认为，本合同仅属于甲、乙双方之间的协议，任何争议均只应当按照本合同的约定方式处理，任何情形下采购代理机构均不应当成为该等争议的当事人，无论该等仲裁或诉讼均不得针对采购代理机构提起。

3、在争议解决期间，除了诉讼或仲裁进行过程中正在解决的那部分问题外，合同其余部分应继续履行。

#### 十五、合同的生效

本合同经甲乙双方法定代表人或授权代理人签字加盖单位公章后生效。十六、其他约定事项

1、本合同中的附件均为本合同不可分割的部分，与本合同具有相同的法律效力。

2、不得将合同转让给第三人，有关分包事项或服务委托等须遵守相关法律、法规；有关联合报价须在本次采购允许的情况下并须符合本次采购的全部规定。

3、本合同一式 份，甲方 份，乙方 份，具有同等法律效力。

甲方（采购人）印章：

乙方（成交供应商）印章：

法定代表人或授权代表（签字）：

法定代表人或授权代表（签字）：

年 月 日



附件： 法定代表人（负责人） 授权书

致：

我（法定代表人（负责人） 名称） 系（供应商单位全称） 的法定代表人（负责人），  
现授权委托我公司（委托代理人姓名和职务） 为全权代表，参加（采购人名称） 的  
项目（项目名称） 采购活动，项目编号为： 。该同志代表我单位全权处理本次采购  
活动中与（采购人名称） 的一切事宜，由他签字的一切文件，我公司均认可。  
委托代理人无转让委托权，特此委托。

法定代表人（负责人） 签字或签章：

供应商全称(公章)：

授权委托日期：

委托代理人姓名：                      职务：

身份证号码：

详细通讯地址：

邮政编码：

传真：                                      电话：

委托代理人身份证复印件

（第二代身份证，提供正反面）

附件：

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

（ 采 购 人 名 称 ）：

我方在参加本次政府采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录①。未被《全国企业信用信息公示系统》公示存在“经营异常信息”；未被“信用中国”网站公示存在“不良记录或失信记录”；未被中国政府采购网列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”及其他不良记录。特此声明。

以上声明内容如有虚假，我单位自愿退出本次投标活动，并接受你方及政府采购监督部门对我单位的处罚。

供应商名称：（公章）

法定代表人或授权代理人：（签字）

年 月 日

查询渠道：“信用中国”网站

中国政府采购网

《全国企业信用信息公示系统》

②查询截止时点：同磋商时间。

③信用信息查询记录和证据留存的具体方式：网站公示截图。

④信用信息的使用规则：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，招标人将拒绝其参与政府采购活动。

⑤重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。



附件： 履行合同的设备技术能力证明表

单位名称 (盖公章)					
技术人员数量		管理人员数量		生产人员数量	
设备情况					
序号	设备名称	设备规格		设备数量	

- 1、本表由供应商填写，不填写本表响应无效；
- 2、本表为供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力说明，对代理商根据实际情况填写。

## 投标人承诺书

泰安军业再生资源回收有限公司：

为维护政府采购活动的公平竞争，保障依法有序的采购秩序，我们一定严格遵循“诚实守信”的原则，参加这次项目采购活动，并承诺如下：

- 一、不提供虚假材料报名、参与采购活动；
- 二、不非法挂靠、借用资质参与采购活动；
- 三、不组织和参与串标、围标等不正当竞争活动；
- 四、与其它投标单位负责人不为同一人或者不存在直接控股、管理关系；
- 五、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的公平竞争；
- 六、不向招标人、采购代理甚至评审委员会成员采取非法手段牟取中标/成交；
- 七、不进行虚假、恶意和无证据的质疑或投诉；
- 八、对质疑或投诉答复不满的，采取正当渠道或法律解决，不采取违反、扰乱正常秩序的行为；
- 九、中标/成交后，除正当理由外，保证按采购要求及时签订合同，并做到不违法分包、转包；
- 十、不采取其他违反法律、法规及采购文件规定的行为。

投标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

报价文件

附件： 报价函

经研究，我方决定参加贵方组织的项目名称为\_\_\_\_\_的采购项目。为此，  
我方郑重声明以下诸点，并承担法律责任。

1、我公司郑重承诺符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二第一款规定：

(一)具有独立承担民事责任的能力；

(二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(五)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录；

(六)法律、行政法规规定的其他条件。

2、如果我方的响应文件被接受，我方将履行磋商文件中规定的每一项要求，并按我方响应文件中的承诺，按期、保质、保量提供服务。

3、我方理解，最低报价不是成交的唯一条件，磋商小组有选择成交供应商的权利。

4、我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。

5、我方同意按磋商文件规定交纳验收费（如果有），遵守贵机构有关采购文件的各项规定。

6、我方的响应文件有效期按磋商文件报价有效期要求执行。

7、我公司承诺提供的所有资料完全真实，否则将承担由此引起的一切后果。

供应商单位全称(加盖公章)

法定代表人（负责人）或授权代表签字：

日期： 年 月 日

附件： 报价一览表

项目编号：

序号	报价项目明细	
1	初始总报价	小写： 万元 大写：
2	对磋商文件的响应程度 (是否完全响应)	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
3	项目负责人	
4	其他补充或优惠条件	

供应商单位名称（公章）：

法定代表人（负责人） 或授权代表签字（注： 此处签章无效）：

附件： 技术文件

（供应商应根据评分办法自行编制）

附件： 技术响应表

供应商名称： （加盖公章） 项目编号：

序号	磋商文件要求	响应文件实际情况	偏差内容	说明（正偏离/ 负 偏离/无偏 离）

1. 即使供应商在技术文件描述中进行了描述或无偏离，也要提报该表。如无偏离，应注明“无”。
- 2.如供应商在响应表中无注明，响应文件与磋商文件不一致或差异，以磋商文件为准。

商务文件

附件： 商务响应表

供应商名称： （加盖公章）

项目编号：

序号	磋商文件要求	响应文件实际情况	偏差内容	说明（正偏离/负偏离/无偏离）

注： 1.如供应商在响应表中无注明，响应文件与磋商文件不一致或差异，以磋商文件为准。

2.商务响应中服务期、付款方式等条款的负偏离视为不响应磋商文件的实质性要求。

附件： 类似项目业绩清单

序号	项目名称	成交金额	签订时间	联系人	联系方式
1					
2					
... ..					

供应商授权代表签字或盖章：

供应商单位名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注： ①该清单应附在响应文件中。②表格中内容必须如实填写完整。



附件： 其它商务文件

（供应商应根据评分办法自行编制，包括相关评分证件）